

**붙임 1** 리노베이션 사업 대상 유희시설 현황

<b>유희시설명</b>	군산시 발산권역센터 1, 2동	<b>주소</b>	군산시 개정면 발산리 277-3 (바르메길 114-6)
<b>대지면적</b>		<b>특이사항</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 내외부 시설 활용 창업 희망</li> <li>- 청년창업 공간 희망</li> <li>- 시설유지관리 및 외부시설 비용 (텃밭 전기세, 수도세 등) 총당 요청</li> </ul>
<b>연면적</b>	1동 216㎡ / 2동 144㎡		
<b>건축면적</b>	1동 216㎡ / 2동 169.6㎡		
<b>주용도</b>	제2종근린생활시설 (1동 사무소, 2동 일반음식점)		
<b>배치도</b>		<b>시설현황</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 건물 외부 상태 양호/화장실O</li> <li>- 세미나실, 식당(체험장) 시설/집기 보유</li> <li>- 외부 주차장/공터/밭/비닐하우스 보유</li> </ul>



<b>유희시설명</b>	정읍시 송학마을 마을창고	<b>주소</b>	정읍시 송산동 493-1 (송산1길 144)
<b>대지면적</b>	488㎡	<b>특이사항</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 마을 유동인구 증가 및 활성화 희망</li> </ul>
<b>연면적</b>	192.8㎡		
<b>건축면적</b>	196.96㎡ (건물규모 125㎡)		
<b>주용도</b>	노유자시설(양로당, 창고)		
<b>배치도</b>		<b>시설현황</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 곡식창고(현재 예술가 임대 활용)</li> <li>- 카페 및 식당 업종 희망</li> <li>- 화장실, 수도 설비 필요</li> <li>- 옥상 활용 가능(계단 설치 필요)</li> </ul>





유휴시설	남원 목동마을 구판장시설	주소	남원시 산동면 목동리 395-12 (산동면 목동길 87)
대지면적	184m <sup>2</sup>	특이사항	- 모든 업종 수용 가능 - 마을 창고 사용 불가
연면적	162m <sup>2</sup>		
건축면적	162m <sup>2</sup>		
주용도	창고		

배치도		시설현황	- 외부 주차장 활용 가능 - 내부기자재 미보유
-----	--	------	-------------------------------



유휴시설	완주 원우마을 사업장	주소	완주군 화산면 우월리 363-7 (화산면 화산로 1228-15)
대지면적	470m <sup>2</sup>	특이사항	- 소음 및 악취 발생 사업 지양 - 마을창고는 계속 마을 이용 희망 - 마을에 일정액의 사용료 지불 요청
연면적	105.1m <sup>2</sup>		
건축면적	105.1m <sup>2</sup>		
주용도	소매점		

배치도		시설현황	- 시설 외관 및 기자재 일부 활용 가능 - 마을회관 바로 옆 부지 화장실 공용 - 작업장저온창고저장 공간으로 구분 - 청국장 등 식품 가공분야 업종 희망
-----	--	------	---



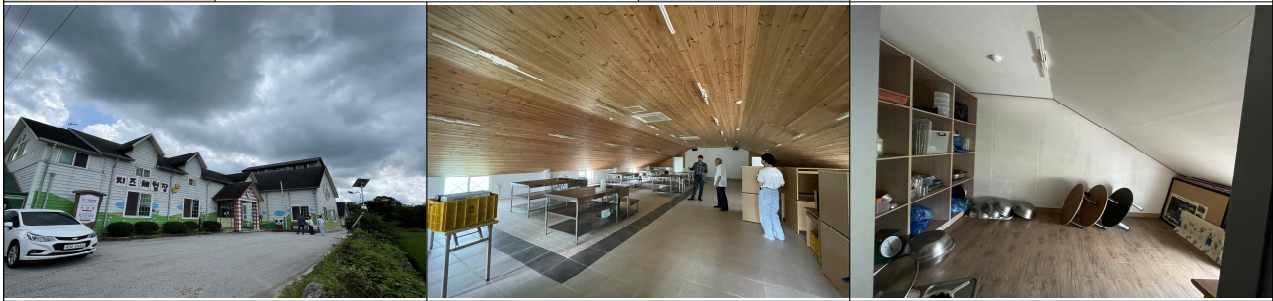
유휴시설	완주 덕암마을 사업장	주소	완주군 고산면 남봉리 49-4 (고산면 남봉로 43)
대지면적	332㎡	특이사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 소음 및 악취 발생 사업 지양</li> <li>- 마을창고는 계속 마을 이용 희망</li> <li>- 마을에 일정액의 사용료 지불 요청</li> </ul>
연면적	165.72㎡		
건축면적	170.72㎡ / 2동 사업장(78.72㎡)		
주용도	제2종근린생활시설		
배치도		시설현황	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 카페, 가공시설 등 다양한 업종 희망</li> <li>- 내부설비 전면 처분 예정</li> <li>- 화장실 및 기본 냉난방 설비 구축 필요</li> </ul>



유휴시설명	무주 사교마을 커뮤니티센터	주소	무주군 안성면 사전리 39-3 (안성면 사교길 3)
대지면적	-	특이사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 커뮤니티 공간(약5평) 일부 확보 요청</li> <li>- 모든 업종 수용 가능</li> </ul>
연면적	76.58㎡		
건축면적	76.58㎡		
주용도	주택		
배치도		시설현황	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 넓은 앞마당 공간 활용 가능</li> <li>- 내부 기자재 미보유</li> <li>- 도로 건너편 주차장 사용 가능</li> </ul>



<b>유휴시설명</b>	임실 치즈마을 치즈체험장 시설(2층)	<b>주소</b>	임실군 임실읍 금성리 922-9 (임실읍 치즈마을길 164-18)
<b>대지면적</b>	990m <sup>2</sup>	<b>특이사항</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 숙박시설·음식점 비희망</li> <li>- 2층만 사용 가능</li> <li>※ 1층은 체험장으로 사용 중</li> </ul>
<b>연면적</b>	228.27m <sup>2</sup> (2층)		
<b>건축면적</b>	567.65m <sup>2</sup>		
<b>주용도</b>	제1종근린생활시설(마을공동시설)		
<b>배치도</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="background-color: #4a7ebb; color: white; padding: 5px;">방1</div> <div style="background-color: #4a7ebb; color: white; padding: 5px;">방2</div> </div> <div style="background-color: #4a7ebb; color: white; text-align: center; padding: 20px; margin-top: 10px;">다용도 공간</div>	<b>시설현황</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 에어컨, 식당 시설·집기 등 보유</li> <li>- 화장실 설비 필요</li> </ul>



<b>유휴시설명</b>	임실 치즈마을 농산물저장창고	<b>주소</b>	임실 임실읍 금성리 611-1 (치즈마을1길 6)
<b>대지면적</b>	869m <sup>2</sup>	<b>특이사항</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 숙박시설 비희망</li> </ul>
<b>연면적</b>	327.6m <sup>2</sup>		
<b>건축면적</b>	327.6m <sup>2</sup>		
<b>주용도</b>	농산물저장창고		
<b>배치도</b>	<div style="background-color: #4a7ebb; color: white; text-align: center; padding: 20px; margin-top: 10px;">다용도 공간</div>	<b>시설현황</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 카페, 가공시설 등 다양한 업종 희망</li> <li>- 내부설비 전면 처분 예정</li> <li>- 화장실 및 기본 냉난방 설비 구축 필요</li> </ul>

